

栗橋駅東口におけるまちづくりに関する アンケート調査

【集計結果】

令和4年11月

久喜市
建設部都市計画課

1. アンケート調査の概要

(1) 調査目的

このアンケート調査は、栗橋駅東口のまちづくりに関する重点地区（右図の赤線区域内）における駅前広場や道路の整備を進めていくにあたり、お住まいの方や土地をお持ちの方からご意見をいただくことを目的としています。



(2) 調査内容

このアンケート調査では、以下の4項目について調査を行いました。

- 1) 望ましい整備範囲
- 2) 整備に伴う建物移転・土地提供を許容する条件
- 3) 整備を求める施設・機能
- 4) まちづくり全般に関する意見・要望

(3) 対象者

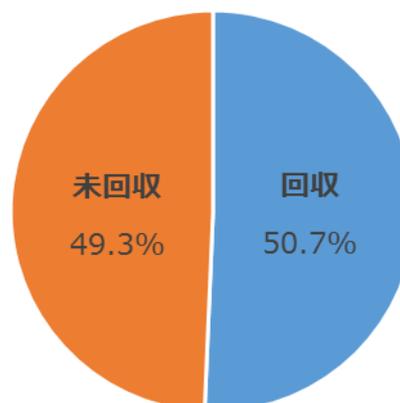
このアンケート調査は、重点地区内の土地所有者を対象に実施しました。

(4) 調査期間

令和4年3月31日（木）～令和4年9月30日（金）

(5) 回収結果

	回答数	割合
回収	113	50.7%
未回収	110	49.3%
合計	223	100.0%



2. 調査結果

(1) 望ましい整備範囲

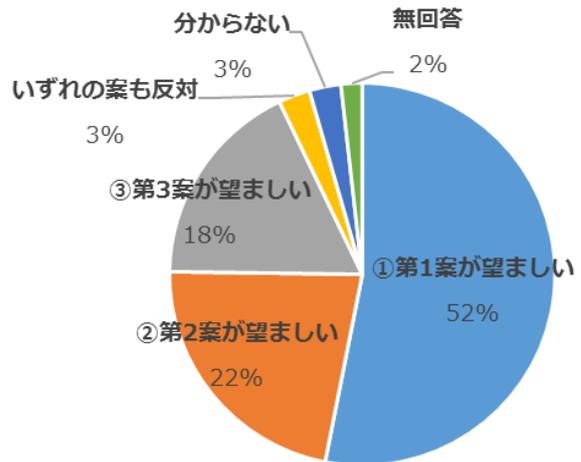
問1 重点地区における整備範囲に関して、概要資料の2ページに記している案1から案3のうち、どの案が最も望ましいと思いますか？次のうち一つに○印をお付けいただき、その理由をご記入ください。

- ① 案1が望ましい
- ② 案2が望ましい
- ③ 案3が望ましい



【選択番号】

	回答数	割合
① 第1案が望ましい	60	52%
② 第2案が望ましい	25	22%
③ 第3案が望ましい	20	18%
いずれの案も反対 ※	3	3%
分からない ※	3	3%
無回答	2	2%
合計	113	100%

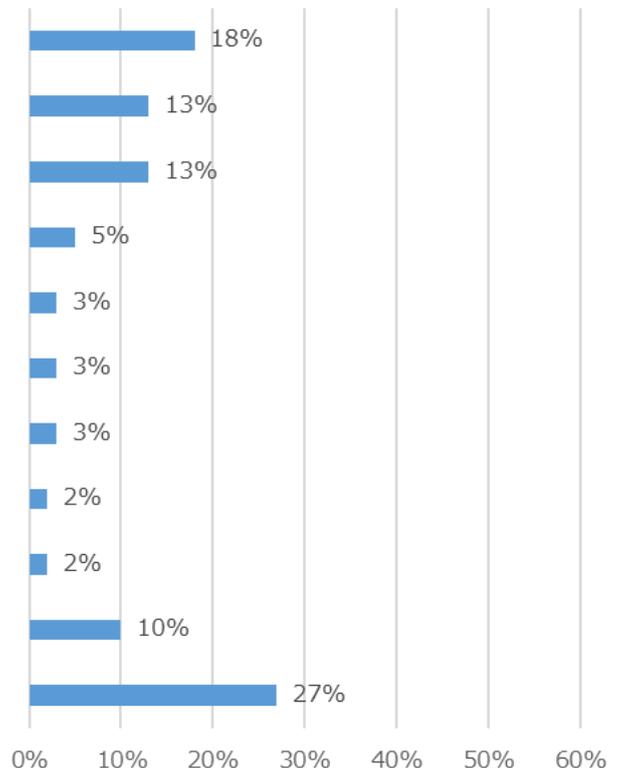


※「いずれの案も反対」「分からない」は自由記載の内容により分類

【選択理由の分類】

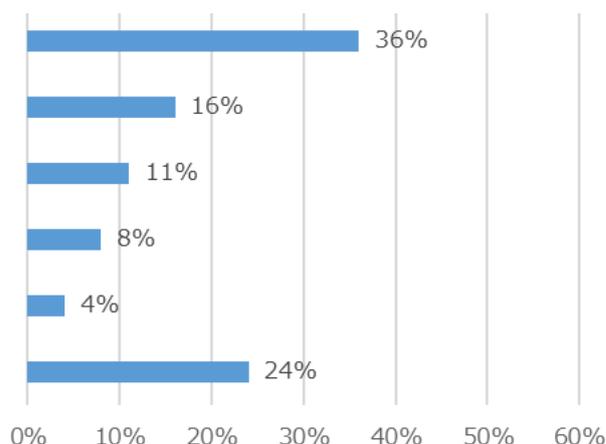
■ ①の選択理由

理由	回答数
暮らしやすいまちに生まれ変わることが期待できるから	11
防災・防犯面で生活道路等の整備（拡幅等）の必要があるから	8
中途半端な整備ではなく、広範囲にまち全体を見据えた整備が望ましいから	8
公共・公益施設等の整備も一体的に行う必要があるから	3
駅周辺の整備の必要があるから	2
都市計画道路を中心とした整備にメリットがないから	2
若年世帯の居住が期待できるから	2
まち全体を綺麗なまちなみにしたいから	1
未来を見据えたまちづくりをしたいから	1
その他	6
選択理由の記載なし	16
合計	60



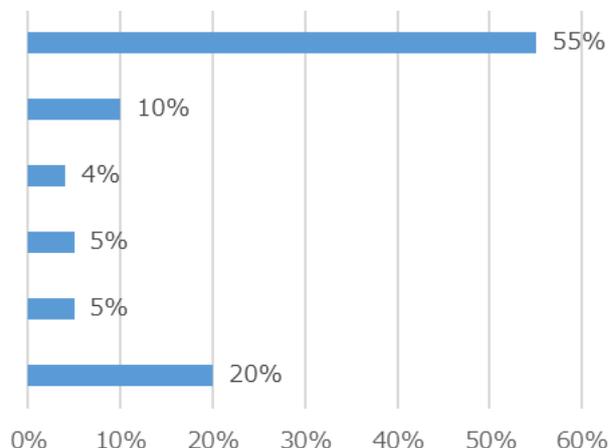
■ ②の選択理由

	回答数
案 1 と比較して早期での整備が可能で、一定の整備効果があるから	9
案 1 と比較して実現可能性が高く、一定の整備効果があるから	4
まちの大きな変化を望まないから	3
必要箇所に絞った段階的な整備が望ましいから	2
その他	1
選択理由の記載なし	6
合 計	25



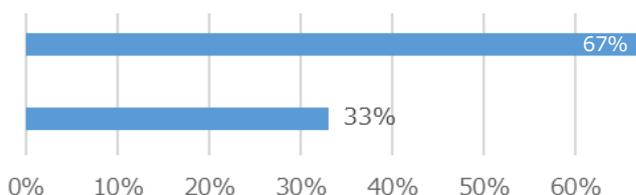
■ ③の選択理由

	回答数
最も早期での整備が可能であるから	11
大規模な整備の必要性を感じないから	2
最も実現できる可能性が高いから	1
自己敷地の面積を減らしたくないから	1
その他	1
選択理由の記載なし	4
合 計	20



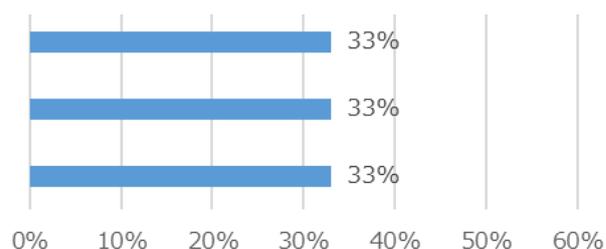
■ 「いずれの案も反対」の選択理由

	回答数
整備の必要性を感じないから	2
都市計画道路のルートを変更すべきと考えるから	1
合 計	3



■ 「分からない」の選択理由

	回答数
解決すべき課題が本当にあるのか分からないから	1
詳しい説明を聞かないと判断できないから	1
実現は不可能と思われるから	1
合 計	3



(2) 整備に伴う建物移転・土地提供を許容する条件

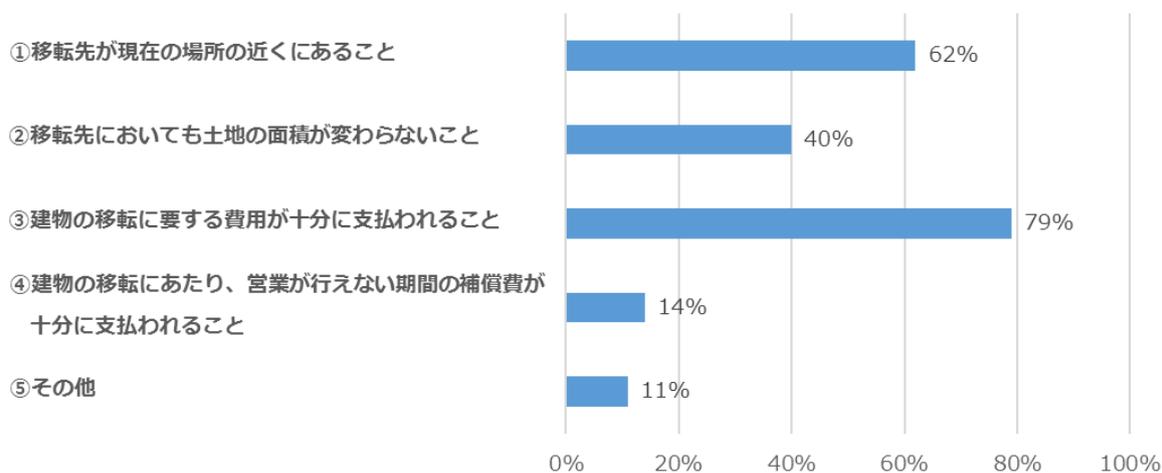
問2 あなたが所有する住居や店舗などが、駅前広場や道路の整備範囲に含まれることとなった場合は、その建物を移転していただく必要があります。建物の移転にご協力いただける際の条件について、次のうち当てはまるものに○印をお付けください。(複数回答可)

- ① 移転先が現在の場所の近くにあること
- ② 移転先においても土地の面積が変わらないこと
- ③ 建物の移転に要する費用が十分に支払われること
- ④ 建物の移転にあたり、営業が行えない期間の補償費が十分に支払われること
- ⑤ その他

【選択番号（複数回答）】

	指摘者数	回答者に占める割合
① 移転先が現在の場所の近くにあること	70	62%
② 移転先においても土地の面積が変わらないこと	45	40%
③ 建物の移転に要する費用が十分に支払われること	89	79%
④ 建物の移転にあたり、営業が行えない期間の補償費が十分に支払われること	16	14%
⑤ その他	12	11%

有効回答者数：113



【その他内訳】

	回答数
駅までの所要時間が変わらないこと	2
十分な説明がなされること	1
移転に関する希望が通ること	1
移転時期の生活費等が支払われること	1
転出の場合、現在の土地・建物に相当する費用が支払われること	1
転出の場合、移転先の土地を探すこと	1
その他	4
選択理由の記載なし	1
合計	12

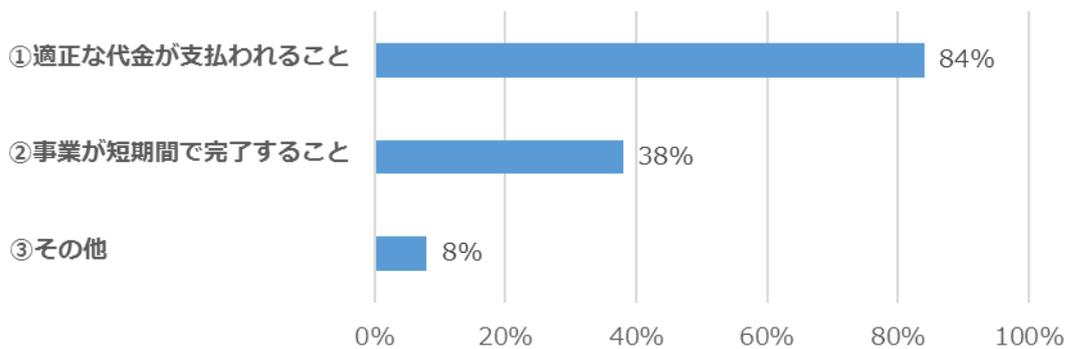
問3 地区内に土地を所有する方は、駅前広場や道路などの整備にあたり、所有している土地の一部をご提供いただく場合があります。あなたの土地をご提供いただく際の条件について、次のうち当てはまるものに○印をお付けください。（複数回答可）

1. 適正な代金が支払われること
2. 事業が短期間で完了すること
3. その他

【選択番号（複数回答）】

	指摘者数	回答者に占める割合
① 適正な代金が支払われること	95	84%
② 事業が短期間で完了すること	43	38%
③ その他	9	8%

有効回答者数：113



【その他内訳】

	回答数
代替地への全面移転が選択出来ること	6
十分な説明がなされること	1
雑費も含めて十分に支払われること	1
その他	1
合 計	9

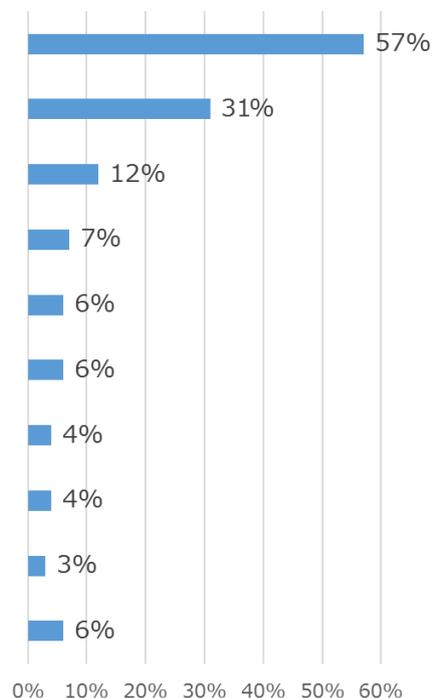
(3) 整備を求める施設・機能

問4 あなたやあなたのご家族の中で、普段、食料品や日用品の買い物に行く機会が多い方にお聞きいたします。栗橋駅の東口側にあったら便利だと思う施設や機能はありますか？

ご記入いただいた内容を分類すると、以下の内訳になります。(お一人から複数のご意見をいただいている場合は、各々の分類に合わせて計上しています。)

記入内容の分類（複数回答）】

分類	内訳	指摘者数
商業施設	店舗、スーパー、コンビニ、飲食店等	64
歩道		35
道路	自転車専用道、広幅員道路、西口への直通道路	13
医療施設		8
公園		7
防犯・安全	交番、街灯	7
公共施設	市役所、コミュニティーセンター、図書館等	5
景観	電柱地中化	4
避難施設		3
その他施設・機能	ロータリー、福祉施設、子育て支援施設、文化施設、デジタル技術を活用した次世代施設、銀行、駐車場、公共交通機能(バス)等	7



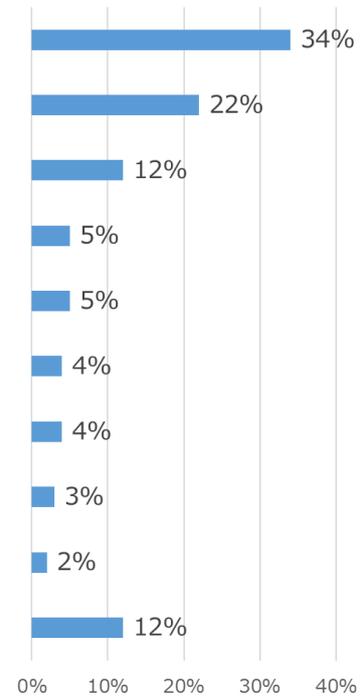
有効回答者数：113

問5 あなたやあなたのご家族の中で、普段、栗橋駅を利用する機会が多い方にお聴きいたします。栗橋駅の東口側にあったら便利だと思う施設や機能はありますか？

ご記入いただいた内容を分類すると、以下の内訳になります。(お一人から複数のご意見をいただいている場合は、各々の分類に合わせて計上しています。)

【記入内容の分類（複数回答）】

分類	内訳	指摘者数
駅前広場 ロータリー		38
商業施設	店舗、スーパー、コンビニ、 飲食店等	25
防犯・安全	交番、街灯	14
歩道		6
公共機関	市役所、コミュニティーセン ター、図書館等	6
公園		4
医療機関		4
金融機関	銀行、ATM	3
道路	広幅員道路	2
その他施設・機能	バスターミナル、福祉施設、 文化施設、道の駅、駐輪場、 トイレ、アーケード、時計、 防犯カメラ、植栽、趣のある まちなみ	13



有効回答者数：113

(4) まちづくり全般に関する意見・要望

問6 栗橋駅東口のまちづくりに関し、ご意見・ご要望がありましたら、ご自由にお書きください。

ご記入いただいた内容を分類すると、以下の内訳になります。(お一人から複数のご意見をいただいている場合は、各々の分類に合わせて計上しています。)

いただいた貴重なご意見・ご要望は、今後のまちづくりに活用させていただきます。

分類	種別	概要	回答数
施設整備等	ご要望	道路の拡幅・歩道の整備	40
		公園の整備	23
		商業施設の整備	6
		植栽の整備	4
		ロータリーの整備	3
		医療施設の整備	3
		避難施設の整備	3
		スポーツ施設の整備	3
		しずか館の活用	2
		街灯整備	2
		公共交通（バス）の整備	2
		公共下水道の整備、交番の設置、路上駐車場の整備、無電柱化	各1
		ご意見	駅前由市役所は不要
	公共施設、商業施設より住宅地の整備を優先すべき	1	
道路の拡幅、駅前の商業施設、公園は不要	各1		
まちづくり全般	ご要望	栗橋ならではの個性（歴史、自然、鉄道）を活かしたまちづくり	9
		若い世帯が暮らしやすいまちづくり	3
		土地の利用価値向上	2
		住みやすいまちづくり、きれいなまちづくり	各1
整備手法	ご要望	早期の事業実施	8
		事業費削減、実現性の高い計画策定、市による土地買収、大規模な整備、民間活力の活用	各1
	ご意見	新たな整備は不要	3
		道路計画を変更すべき	2
その他	ご要望	ボランティア報酬の増額	1
	ご意見	アンケートに関するご意見	2