

記入例

様式例 4-10

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

久喜市農業委員会会長 様

譲受人 氏名 久喜 太郎
(電話番号) 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

譲渡人 氏名 菖蒲 次郎
(電話番号) ××××-××-××××

下記によって転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定・移転したいので、農地法第5条第1項第6号の規定によって届け出ます。

1 当事者の氏名、住所	当事者の別	氏名	住 所				
	譲受人	久喜 太郎	久喜市〇〇〇番地				
	譲渡人	菖蒲 次郎	△△市〇〇××番地				
2 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名	土地の所在	地番	地目		面積	土地所有者氏名	耕作者氏名
			登記簿	現況			
	久喜市〇〇字××	□□	畑	畑	200㎡	菖蒲 次郎	菖蒲 次郎
	久喜市〇〇字××	□□-△	田	田	100㎡	菖蒲 次郎	菖蒲 次郎
	以下余白						
計 300 ㎡ (田 100 ㎡ 畑 200 ㎡ 採草放牧地 ㎡)							
3 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他		
	所有権	設定・ <input checked="" type="checkbox"/> 移転	受理通知後	永久	売買・贈与		
4 転用計画	転用の目的	住宅建築・駐車場敷設 など					
	転用の時期	工事着工時期	受理後 (又は令和〇〇年〇月〇日)				
		工事完了時期	受理後〇〇ヶ月 (又は令和〇〇年〇月〇日)				
転用の目的に係る事業又は施設の概要	木造2階建1棟、建築面積〇〇㎡ コンクリート敷・砂利敷 など						
5 転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要	近隣に被害のないようにする。						
	近隣に農地なし。 など						

(記載注意)

1. 届出者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地をそれぞれ記載する。
2. 譲渡人が2人以上である場合等には、届出人は、「譲受人何某」及び「譲渡人何某何某外何名」とし、届出書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
3. 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入する。

(添付書類)

1. 土地の位置を示す地図及び土地の登記事項証明書
2. 届出に係る農地又は採草放牧地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき法第十八条第一項の規定による解約等の許可があつたことを証する書面
3. 前項ただし書の規定により連署しないで届出書を提出する場合には、規則第十条第一項各号のいずれかに該当することを証する書面

(本人確認に係る留意事項)

1. 届出者が窓口へ届出書類を持参する場合、本人確認のため次のいずれかの書類を提示してください。

【1点でよいもの】

運転免許証、運転経歴証明書、個人番号カード、旅券、在留カード又は特別永住者証明書等

【2点必要なもの】

健康保険の被保険者証、年金手帳又は在学証明書等

2. 上記1以外の場合（代理人が持参する場合や郵送する場合等）、届出者の本人確認書類として、次のいずれかの書類を添付してください。**※書類に押印がある場合は不要です。**
運転免許証、運転経歴証明書、個人番号カード、旅券、在留カード、特別永住者証明書、健康保険の被保険者証、年金手帳又は在学証明書等のうち2つの写し
3. 届出者が法人の場合は、上記添付資料1の登記事項証明書等により確認します。
4. 必要に応じて農業委員会や県が届出者に電話で届出書の内容について確認する場合があります。

(別紙1) 届出書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	住所	連絡先 (平日、日中に連絡が取れる電話番号)
譲受人			
譲渡人			

(別紙2) 届出書の2の欄 許可を受けようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	土地所有者氏名	耕作者氏名
			登記簿	現況			
					m ²		
計	筆	m ² (田	m ² 、畑	m ² 、採草放牧地			m ²)

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。